

LET'S DO IT TOGETHER!



**Nowe Centrum Danych na Pomorzu Zachodnim –
potrzeby lokalnej branży IT, szanse i wyzwania**

KLASTER



Dlaczego rozmawiamy o Data Center TERAZ

“Europe is at a crossroad in the global AI race, but we are too slow. We have world-class talent, yet without fast, major investment in our own compute and open-source models, we risk dependence on others. The countries and companies that move now will define the next decade.

Europe is changing, but things are not moving fast enough. Let's build as if Europe's future depends on it—because it does.” **Fabrizio Bloisi, CEO, PROSUS**

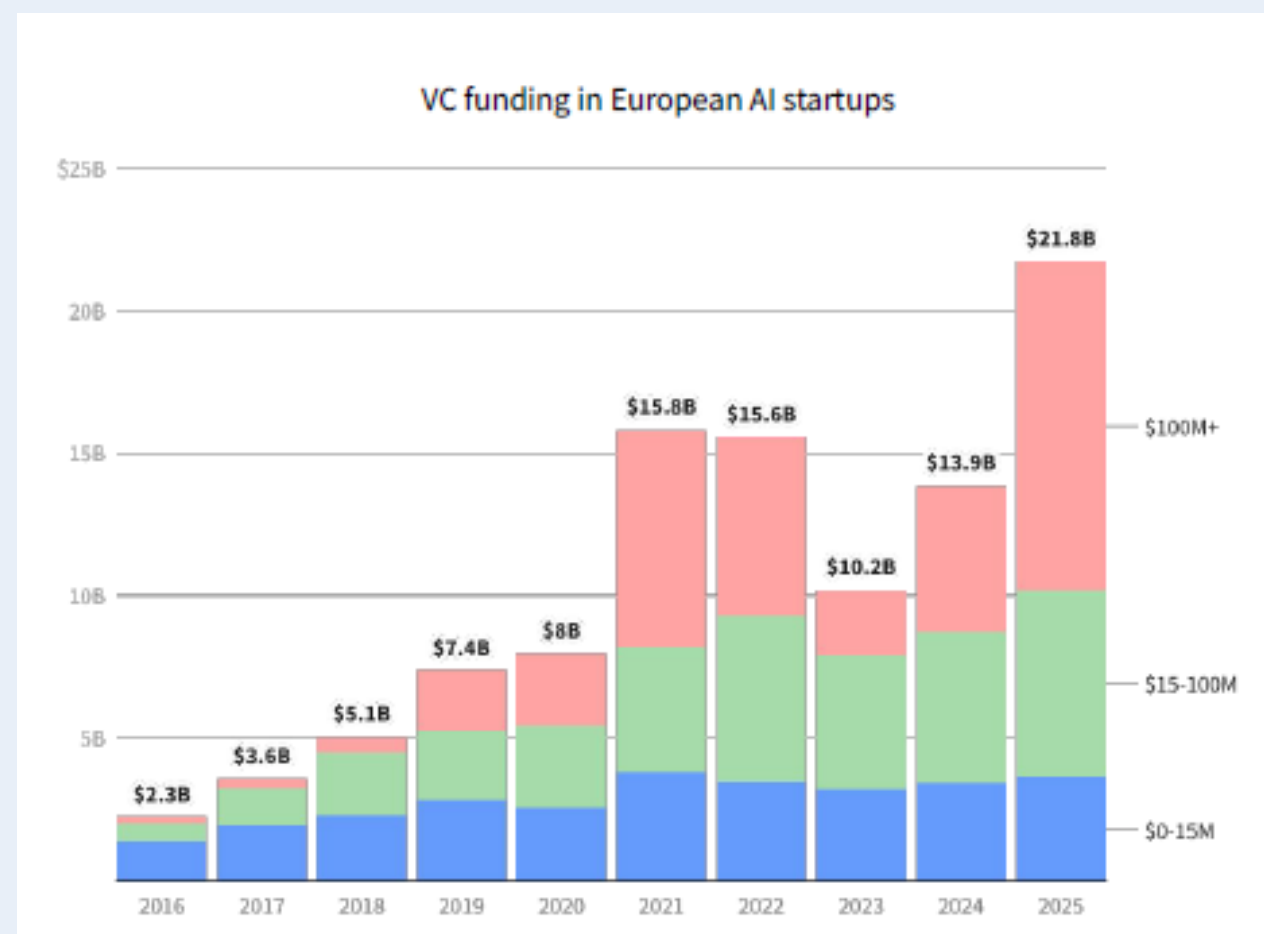
Europa jest w kluczowym momencie rozwoju AI

- Okno technologiczne dla Europy jest otwarte – ale szybko się zamyka,
- Europa ma talent, ale brakuje jej mocy obliczeniowej i własnej infrastruktury,
- Firmy europejskie trenują modele AI... należące do USA i Chin,
- Nadchodzą AI Gigafactories w UE (4–5 obiektów, 100 tys. chipów każdy),
- Znaczenie suwerenności cyfrowej i lokalnych zasobów obliczeniowych.



Rosnące globalne zapotrzebowanie na infrastrukturę DC

- Rynek Data Centre rośnie 17–20% rocznie globalnie,
- Główne motory: AI, chmura, 5G, IoT, edge computing.
- FLAPD się zapchało – supply w top hubach <10%.
- Inwestorzy przenoszą się do rynków drugorzędnych: PL, Nordics, Hiszpania, CEE.



GLOBALNA WARTOŚĆ
RYNKU CENTRÓW
DANYCH W 2024 R.
SZACOWANA JEST NA

**347,60
MLD**

DOLARÓW, PROGNOZY
WSKAZUJĄ, ŻE DO 2030 R.
WZROŚNIE DO
652,01 MLD DOLARÓW.

Co napędza wzrost centrów danych na świecie?,

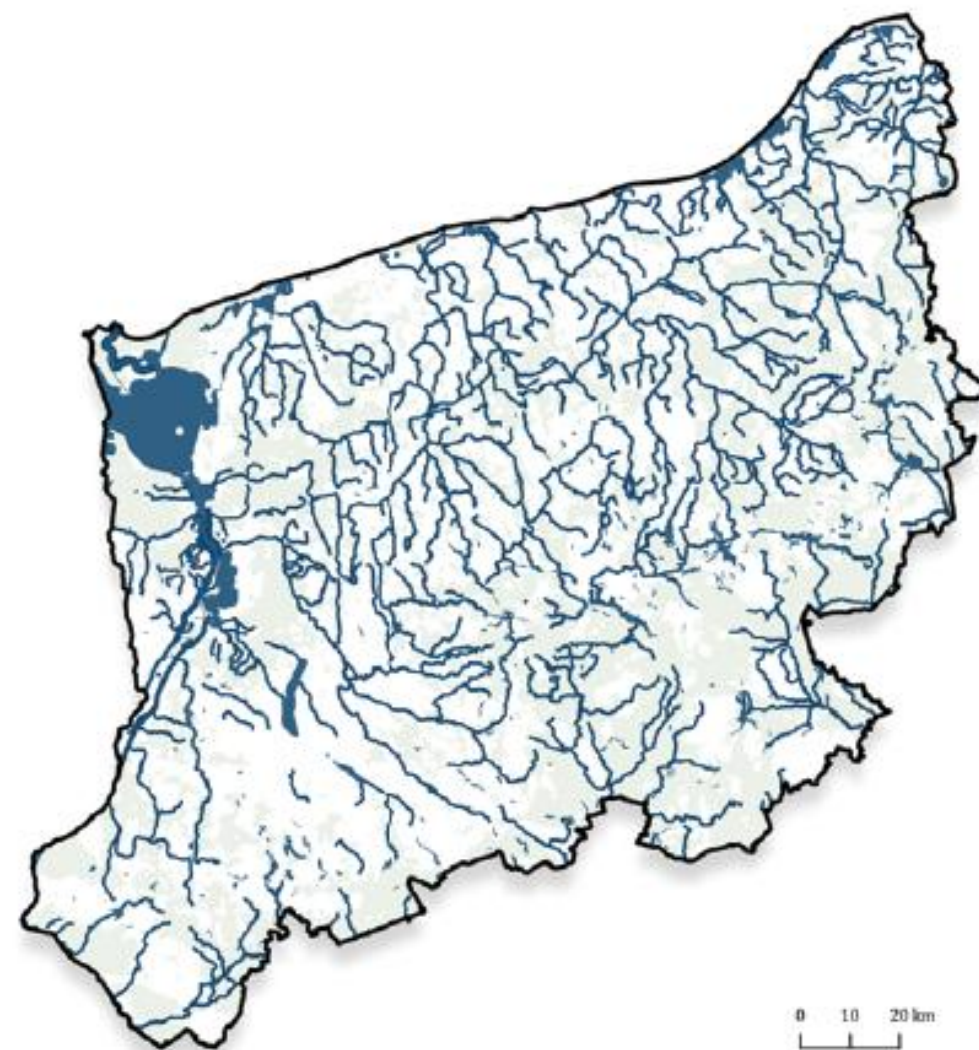
- Wzrost obciążeń od AI i modelowania,
- migracja usług do chmury i wymogi bezpieczeństwa danych
- rosnąca potrzeba edge computing
- zapełnienie hubów

Polska rośnie w siłę

- Wzrost mocy DC z 200 MW do 500 MW do 2030 r.
- 70–72% zajętości istniejących obiektów – permanentny niedobór mocy
- Google, Microsoft, Atman, Vantage, DATA4 – potwierdzone inwestycje hyperscale
- Polska jako Tier II rynek wzrostu — kluczowy hub CEE,
- Warszawa nasycona — inwestorzy patrzą na regiony z OZE



A gdzie w tym Pomorze Zachodnie?



■ wody powierzchniowe
■ lasy
■ cieki wodne

Uwarunkowania środowiskowe województwa.

- „Region wczesnej fazy ekspansji” – ma zasoby, nie ma konkurencji lokalnej (ogromny potencjał – brak lokalnej konkurencji DC)
- duże wolne tereny, wysoki poziom OZE, chłodny klimat
- atrakcyjne ceny energii, niskie ryzyka środowiskowe,
- możliwość wejścia w segment „zielonych data centers”.



Potencjał energetyczny regionu

- OZE > zapotrzebowanie regionu – unikat w skali kraju.
- stabilne i rosnące moce vs. dynamiczna modernizacja sieci przesyłowych,
- potencjał PPA, długoterminowej taniej energii dla operatorów,
- warunki do „zielonych data centers”.



Klimat i chłodzenie – niemal idealne warunki

- warunek free cooling 247–275 dni rocznie $< 20^{\circ}$
- Jedne z najlepszych warunków chłodzenia naturalnego w Polsce,
- potencjał wykorzystania wody (jeśli projekt wymaga), zgodnie z regulacjami,
- mniejsze koszty operacyjne = większa atrakcyjność inwestycji.

(z raportu: 10–11°C średnia, mało dni upalnych)



Infrastruktura telekomunikacyjna i transportowa

Telekomunikacja

- Redundantna sieć operatorów,
- możliwość budowy tras światłowodowych o niskiej latencji,

Transport

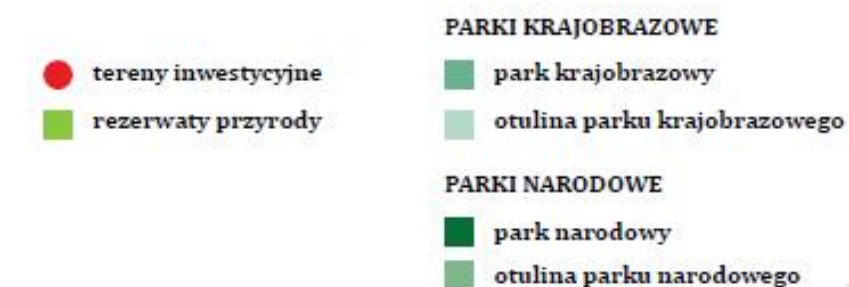
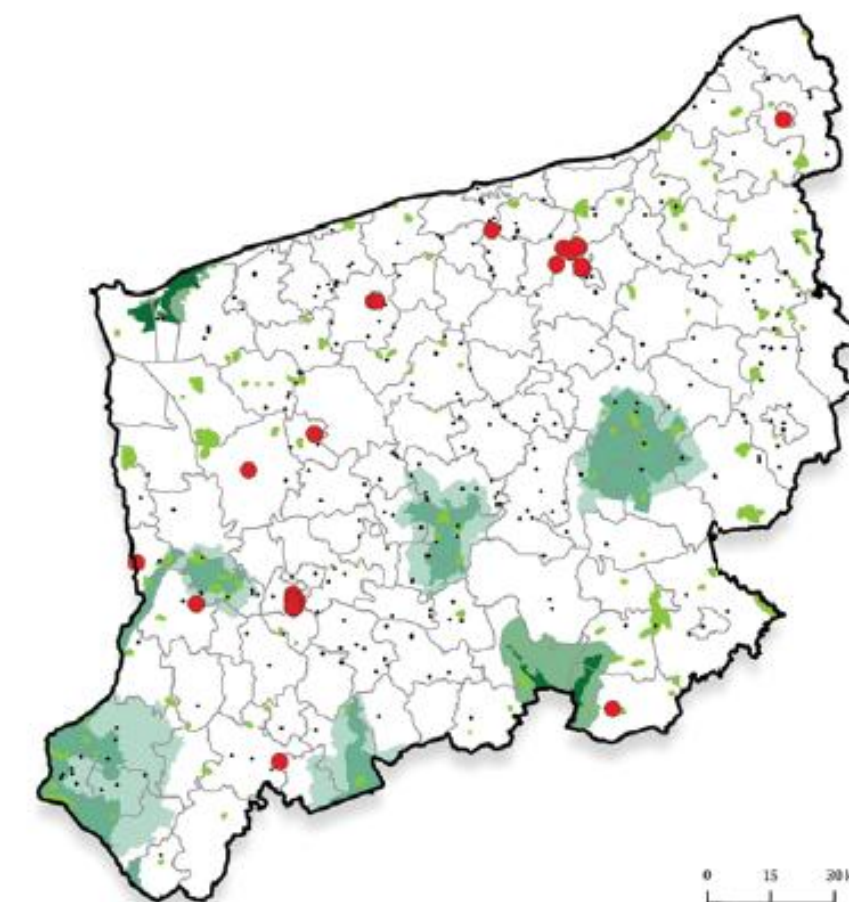
- bliskość Berlina – krytyczna przewaga wobec inwestorów zagranicznych,
- Lotnisko Szczecin (Goleniów) oraz port morski



Dostępność terenów inwestycyjnych

- łącznie 16 działek > 8 ha — kluczowe dla skalowalności
- 180 ha w SSE „Karlinko” – skala hiperskalowa,
- 170 ha w Stargardzie (różne działki, rozproszone, gotowe do inwestycji),
- region: niskie ograniczenia planistyczne, przewidywalność prawna.

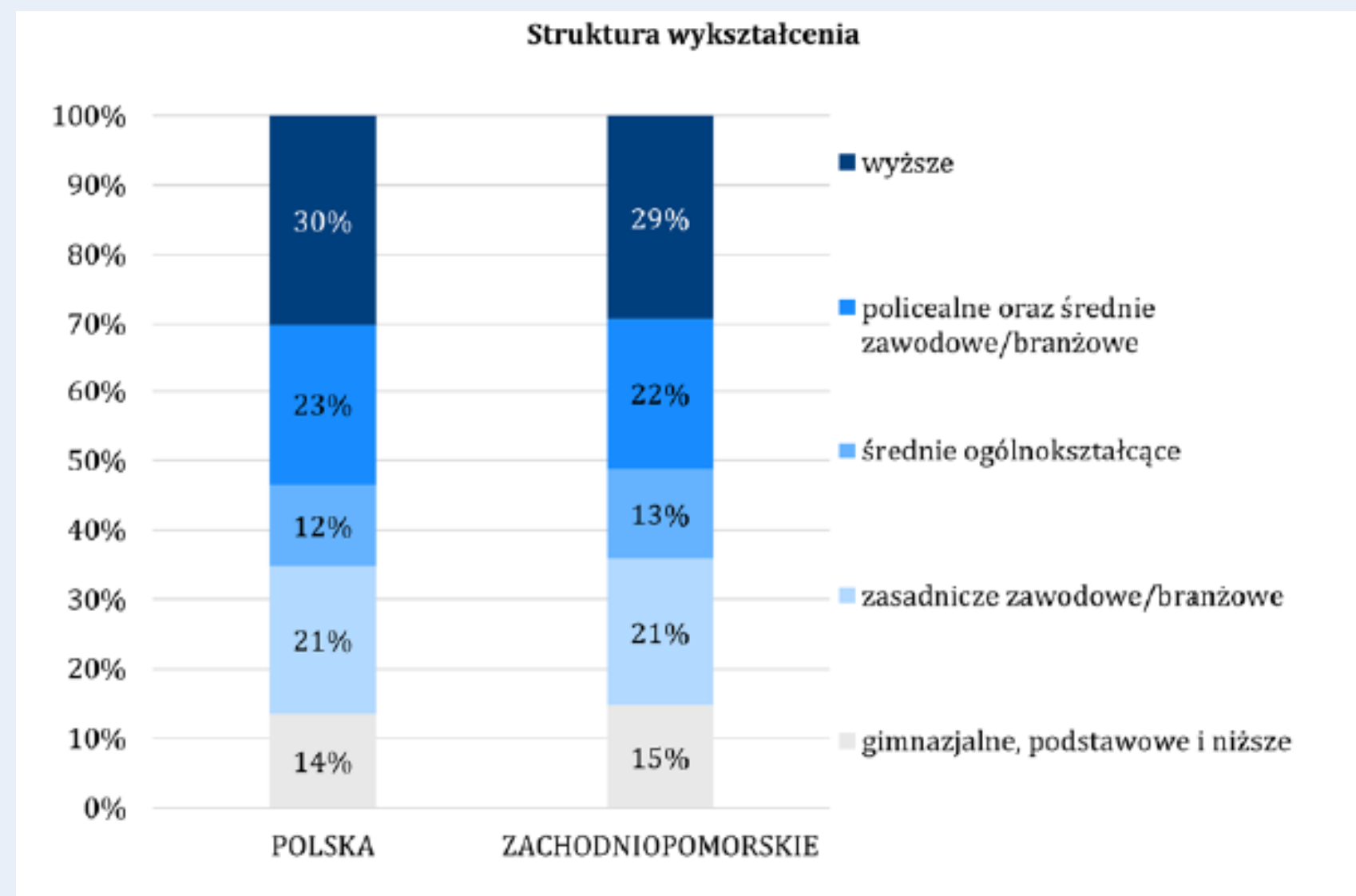
Region jest jednym z niewielu w PL gotowych na inwestycje 100+ MW



Zagospodarowanie przestrzeni według wybranych kryteriów.

Zasoby ludzkie i współpraca z uczelniami

- 37–38% studentów to kierunki techniczne (powyżej średniej w Polsce),
- silne kierunki: automatyka, energetyka, logistyka, informatyka, mechatronika
- możliwość tworzenia klas patronackich / laboratoriów DC,
- zapewnienie inwestorowi stabilności kompetencyjnej.



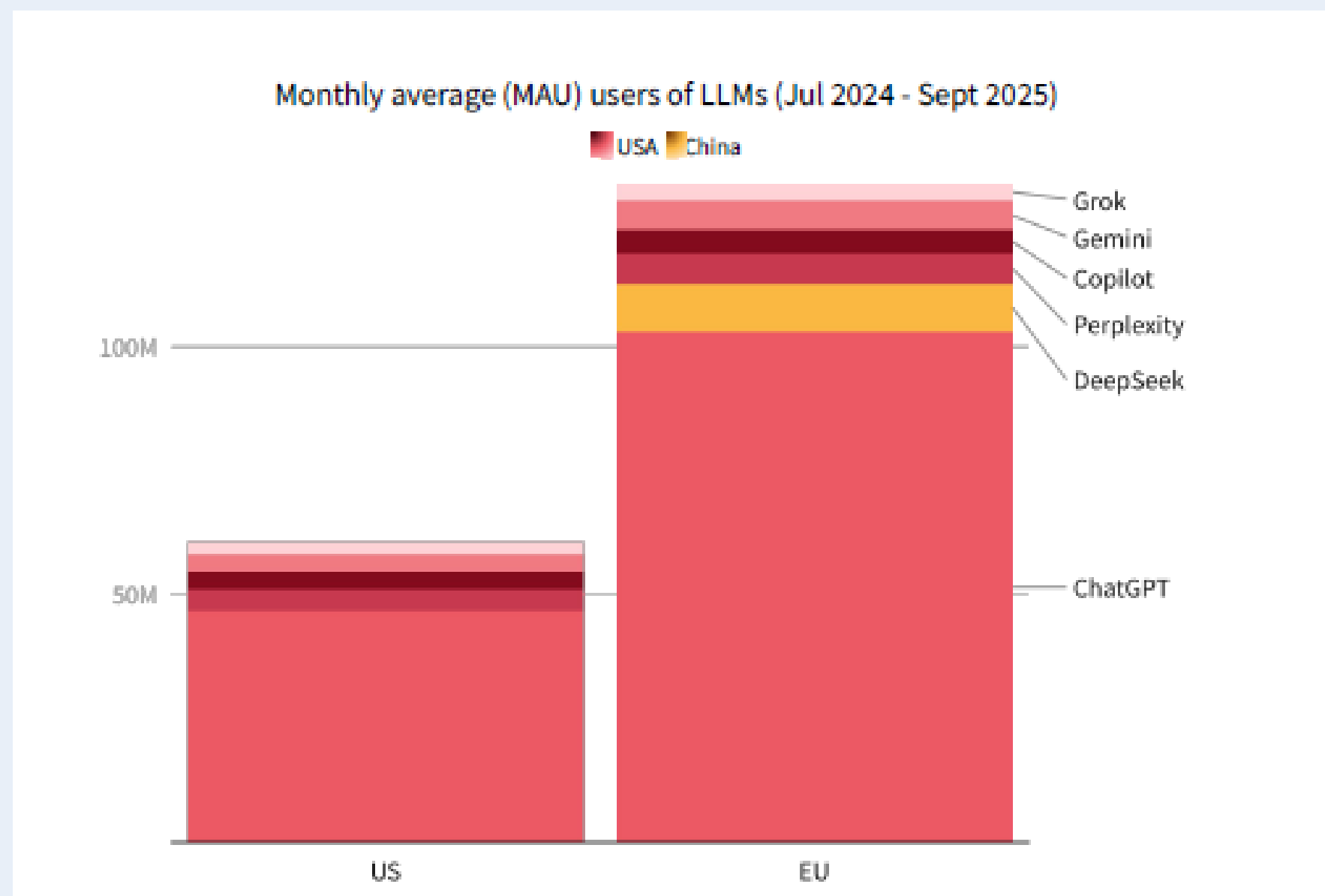
Ekonomia i środowisko – stabilność i bezpieczeństwo

- Umiarkowane ryzyko powodziowe,
- niskie ryzyko sejsmiczne i katastroficzne,
- bardzo dobra jakość powietrza – aspekt ESG,
- rosnący nacisk UE na neutralność klimatyczną do 2030 r,
- Data Centre w regionie = zgodność z EU taxonomy.



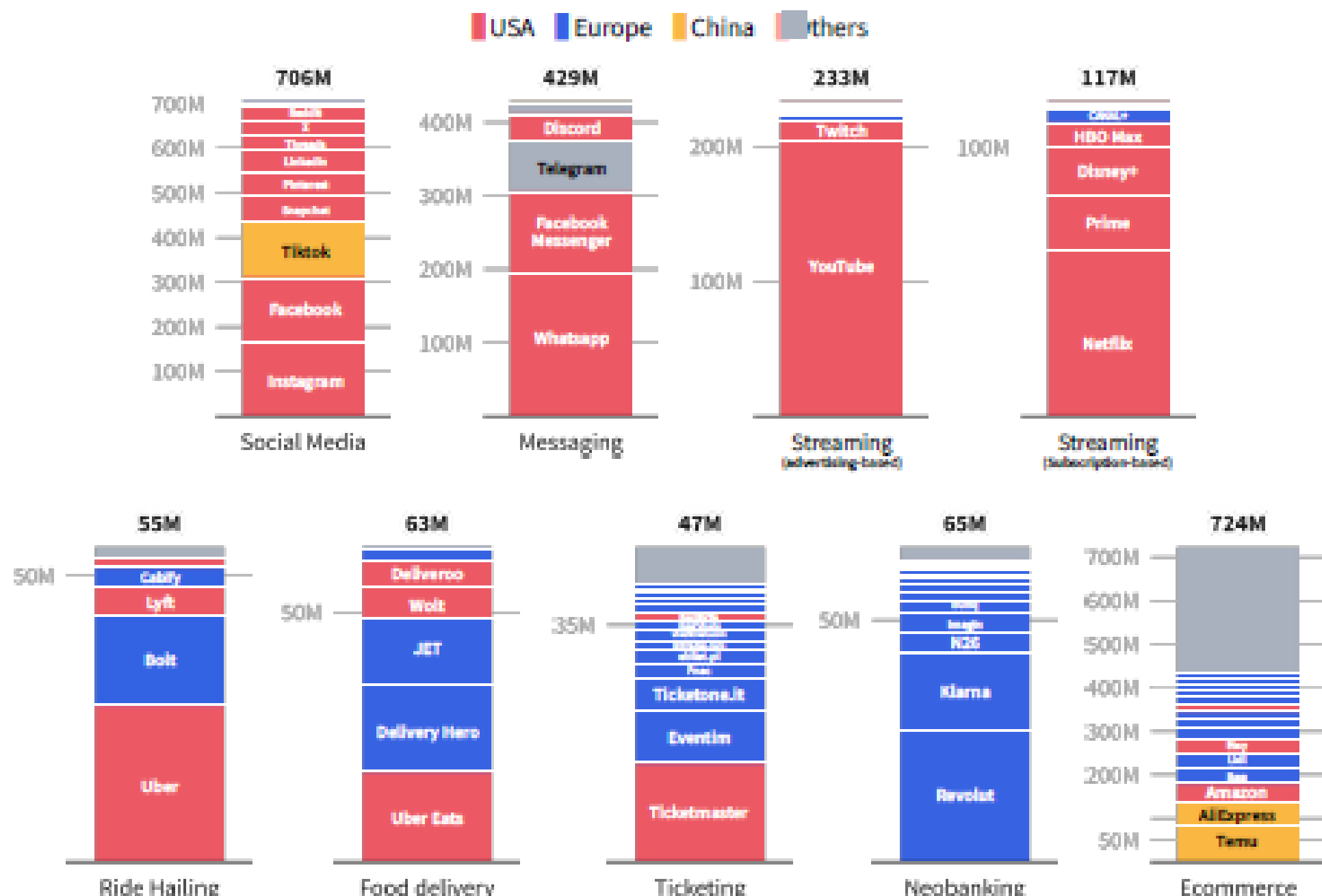
Głos branży IT – czego potrzebują firmy?

- Mniejsza latencja dla systemów produkcyjnych i klientów w PL/Nordics,
- bezpieczna kolokacja danych i infrastruktury,
- możliwość budowania własnych chmur hybrydowych,
- lokalna moc dla AI/ML (niezależność od hubów warszawskich),
- możliwość świadczenia usług na rynkach DE/Nordics z niższymi kosztami.



Co zyskują firmy IT i ich klienci?

Total Monthly Average Users (MAU) for vertical apps in Europe
(by the apps' region of origin), Jul 2024 - Sep 2025



- Niższe koszty chmury i szybsze wdrażanie usług.
- Możliwość przechowywania danych zgodnie z lokalnymi (PL/EU) wymaganiami.
- Możliwość tworzenia własnych usług chmurowych i AI.
- Dostęp do lokalnej mocy dla aplikacji krytycznych.
- Partnerstwo w budowie europejskiego ekosystemu AI.
- Zwiększenie konkurencyjności produktów IT z regionu.
- Atrakcyjność dla fintech, healthcare, automotywacji, logistyki.

Co zyskuje region?

- Synergia z sektorem OZE,
- wzmocnienie pozycji Szczecina jako hubu technologicznego,
- przyciąganie nowych firm i projektów badawczych,
- efekt „magnesu inwestycyjnego”

Czy potrzebujemy usług kolokacyjnych, chmurowych, edge, HPC, AI clusters?



Wyzwania i ryzyka

- konieczność koordynacji z operatorami energetycznymi
- konieczność współpracy branży, jednostek samorządu terytorialnego i operatorów,
- brak pełnej dojrzałości rynku pracy DC (do uzupełnienia),
- niejasna przyszłość regulacji unijnych dot. zużycia wody i energii.

Ryzyko „jednej dużej inwestycji zamiast ekosystemu”, jeśli nie zadbamy o synergiczne projekty



Zachodniopomorski Program Rozwoju Data Centre

- Mapowanie potrzeb firm IT,
- proponowane modele współpracy (partnerstwo publiczno-prywatne, konsorcja firm IT, inwestor prywatny)
- wspólna lista wymagań dla inwestora,
- wsparcie administracyjne i planistyczne,
- koordynacja branży w klastrze IT,
- partnerstwa edukacyjne (uczelnie / biznes / inwestor),
- narzędzia wsparcia administracji regionalnej.



Call to Action

- Konsultacje branżowe,
- zbiór oczekiwań firm IT,
- ustalenie możliwych lokalizacji pilotażowych i wymagań technicznych,
- roadmapa rozwoju ekosystemu DC w regionie,
- weryfikacja gotowości



Pobierz raport:

<https://innowacje.wzp.pl/data-centers/>

